



19/5/10
88

REUNIONES

PACPI S.L.
→ Chien tiene poderes.

* Computar participaciones de todas las es. ✓

① **Valdeleñas**
A Nombre de hijo (Camborio)
→ **CONTRATO** (Camborio) → **A la Sueded**

② **Calle Morrell** (ESCRITURA?)
Alfondo → (esta escritura) → (de vender a hijo).
* hipoteca de **MAXIMOS**, se registra
→ Carta de **PASO**, ver a que nombre. (HIJOS).
↓ **a la Sueded**

③ **CASAS PRIMA**
* Notificación de ejecución ?
↓ **preguntar a ABOGADOS**



SERRANO 191

→ A la sociedad.

→ Adaptar el leasing a la sociedad

* BANCO (lo vende a la sociedad)

→ ~~El banco compra el leasing~~

→ SOCIEDAD

* Anexo Aliante

(igual que el banco)

* 2 COCCES vez que → son 4 2+2

↓ hipotecas - BANIF

(Aleger = hipotecas)

I. Sin → Sociedad

Azhuas Azhuas

Apotrua h. → perpetuo %

↓ se hace (4k) y sale (I. Sin)



→ N. York → (Se vende). 89
(Se venden las acciones de las 2 sociedades)
(B. Sabadell)

o Juan. Juan. Nobles → Pro indeciso.
→ ~~XXXXXXXXXX~~ (NADA)

HOLDISAN

→ BERNE

→ N. York → (Se vende)

→ IMORILLAS

→ (Reforma). 100 avos? (Facturas de Reforma)
(Ver la casa) →
(Continuidad) → Arta.

R-01-Documento 007, Folio 89.

Con respecto a la anotación:

N. York: Sale una flecha hacia "(Se vende)". Debajo pone "Se venden las acciones de las 2 sociedades" y "(Banco Sabadell)".



En el mismo sentido, mencionar el listado mecanizado reseñado como **R-01-Documento 024. Folio 325**, denominado "FINCAS PROPIEDAD DE D. GERARDO DÍAZ FERRÁN", cuya imagen se adjunta a continuación y en cuyo último apartado, denominado RESUMEN, se valora el total de las fincas atribuidas a DÍAZ FERRÁN en **87.943.520 euros**.

FINCAS PROPIEDAD DE D. GERARDO DÍAZ FERRÁN 325

| | | |
|---|----------------|-------------------------|
| ● Casa en C/ Juan Belmonte (Madrid, Parque Conde Orgaz) | 3.000.000,00 € | <i>Pulpi X sin cupo</i> |
| ● 1/3 de Dos Estaciones de Servicio (Gasolineras) en la Comunidad de Madrid | 4.000.000,00 € | → |

D. Gerardo Diaz Ferrán es propietario del 100% de Inversiones Grudisán, S.L. y Navalverche, S.L.. Estas, a su vez, son propietarias del 100% de Pulpi, S.L.

PULPI ES PROPIETARIA DE

| | | |
|--|-----------------|---|
| ● Finca EL ALAMIN en Santa Cruz del Retamar (Toledo) con 1.800 hectáreas de superficie | 40.000.000,00 € | X |
| ● Castillo/ Palacio de Alamin, situado en la Finca EL ALAMIN, calificado por la Junta de Comunidades de Castilla la Mancha como bien de interés Histórico-Artístico. | | |

23 ← ●

D. Gerardo Diaz Ferrán es propietario del 100% de Inversiones Grudisán, S.L.

INVERSIONES GRUDISAN ES PROPIETARIA DE

| | | |
|--|------------------|------------|
| ● Plaza de Garaje nº 15 en C/ Alejandro Sánchez 43, Madrid. | 20.000,00 € | |
| ● Plaza de Garaje nº M-1 en C/ Alejandro Sánchez 43, Madrid. | 6.000,00 € | |
| ● Finca 19 (local comercial) en C/ Alejandro Sánchez 43, Madrid. | 50.000,00 € | |
| ● Finca N-26, piso bajo 2, "Edificio Venus", Marbella, Málaga. | 250.000,00 € | |
| ● Finca N-20, plaza de garage, "Edificio Venus", Marbella, Málaga. | 20.000,00 € | |
| ● Vivienda Avda. de Bendinat, 29, Calviá, Mallorca. | 3.500.000,00 € | X cupo |
| ● Vivienda C/ Rossegada nº 47, Urbanización Bendinat, Calviá, Mallorca. (Valor de Compra) | 6.928.520,00 € | X cupo |
| ● Remodelación (prácticamente acabada) | 2.000.000,00 € | |
| ● Solar e instalación sita en C/ Hermanas Garcia Noblejas, Madrid. (1/3) | 5.000.000,00 € | X sin cupo |
| ● Apartamento de 136 m ² en C/ Salvador Dalí nº3, 2ª planta, Palma de Mallorca. | 800.000,00 € | |
| ● Parcela nº 73, Urbanización Cala Morell (Mallorca) | 300.000,00 € | X sin cupo |
| ● Chalet construido. | 2.000.000,00 € | X sin cupo |
| ● Solar Calle Pepe Hillo nº 5, Conde Orgaz, Madrid. | 2.100.000,00 € | X cupo |
| ● 4 locales A y B sitos en la Calle Velázquez 107, Madrid. | 8.500.000,00 € | X cupo |
| ● Apartamento Plaza Residencial Owner (Nueva York) | 7.000.000 \$ USA | X cupo |

600 ← ●

D. Gerardo Diaz Ferrán es propietario del 100% de Inversiones Grudisán, S.L. y ésta, a su vez, tiene una participación del 100% en Spef, S.L.. Spef es propietaria del 100% de Imorilla, S.L.

IMORILLA ES PROPIETARIA DE

| | | |
|--|----------------|------------|
| ● Finca "LA ORILLA" sita en la Urbanización SON XORRIGUER, Menorca (2.100 m ² de parcela y 312 m ² de Edificación) | 2.000.000,00 € | X sin cupo |
|--|----------------|------------|

1,2 ← ●

D. Gerardo Diaz Ferrán es propietario del 100% de Holdisan Inverstones, S.L.

HOLDISAN INVERSIONES ES PROPIETARIA DE

| | | |
|--|------------------|--|
| ● Apartamento Plaza Residencial Owner (Nueva York) | 2.700.000 \$ USA | |
|--|------------------|--|

RESUMEN

| | |
|-------------------|--|
| Valores en Euros | 80.474.520,00 |
| Valores en \$ USA | 9,7 mill \$ USA (equivale a 7,47 m ill. Euros) |
| Valor total | 87.943.520,00 |

→ *1/3 de finca porque C. OPEA? Mención*
 → *1/3 parcela con estado — Mención*

326